

- Detalii privind metodologia de elaborare a previziunii financiare pot fi accesate folosind următorul link (cu Internet Explorer):

Proiecția situațiilor financiare .

- Exemplu plan de afaceri (cu Internet Explorer): [Ambalarea mierii de albine](#)

-

Exemplu plan de afaceri (cu Internet Explorer): [Producție brichete din paie](#)

-

Exemplu studiu de fezabilitate (cu Internet Explorer): [Producție tavane extensibile](#)

- [Fisier buget si grafic de rambursare credit](#)
- [Fișier previziune](#) □ (restaurant)
- [Fisier previziune](#) (mobilier)
- [Fisier evaluare fezabilitate financiara](#)

Structura proiectului de investiții pregătit pentru examenul de la programul AOA:

1. Prezentarea firmei

- domeniu de activitate;

- localizare;

- obiective în materie de cifră de afaceri, profit, piață deservită, etc.

2. Descrierea investitiei

- prezentarea obiectivelor urmarite prin realizarea investitiei

- descrierea ciclului de exploatare avut în vedere (prezentarea fiecărei operațiuni, cu detalierea resurselor care se consumă);

- descrierea componentelor investitiei (capacități de producție, caracteristici tehnice necesare)

- evaluarea fiecărei componente investiționale (anexare oferte de la furnizori) și constituirea unui buget investițional;

- reflectarea costurilor investitionale sub forma de deviz general elaborat cf. HG 28 / 2008

- grafic de implementare a investitiei

- surse de finantare utilizate pentru realizarea investitiei

3. Analiza pieței

- localizarea geografică a pieței;

- caracteristicile clienților;

- strategia de marketing (preț, produs, promovare, distribuție).

4. Proiectii financiare

- prezentarea ipotezelor planificarii financiare

- previziunea veniturilor;

- previziunea cheltuielilor;

- bilanț previzionat;

- cont de profit și pierdere previzionat;
- tablou al fluxurilor de numerar operaționale previzionat.

Previziunile financiare vor acoperi primii 5 ani de exploatare a investiției.

5. Analiza fezabilității financiare a investiției

- VAN
- RIR
- IP
- Raport incasari / plati
- Perioada de recuperare
- Analiza de senzitivitate.

6. Analiza riscurilor

- identificarea principalilor factori de risc și descrierea condițiilor în care aceștia se manifestă, respectiv a modului în care își transmit influența asupra indicatorilor de fezabilitate financiară; accentul este pus pe factorii care induc o senzitivitate ridicată a indicatorilor de fezabilitate financiară;

- măsuri de evitare a manifestării factorilor de risc; măsuri de corecție în cazul acțiunii factorilor de risc.

Proiectul se elaborează individual. Investiția va fi realizată de o întreprindere nou-înființată, care nu va derula altă activitate operațională decât cea care presupune exploatarea investiției. Anul de implementare a investiției va fi 2015. Perioada de previziune explicită a exploatării investiției: 2016 - 2020. În structura surselor de finanțare folosite pentru finanțarea investiției vor fi incluse cel puțin următoarele: capital propriu, fonduri nerambursabile, credit bancar pe 5 ani.